

Vraag nr. 112
van 16 maart 2005
van de heer JOHAN SAUWENS

Alden Biesen – Aankoop Rentmeestershuis

Reeds een aantal jaren zijn er onderhandelingen bezig tussen de Vlaamse Gemeenschap en de eigenaars van het Rentmeestershuis palend aan de Landcommanderij Alden Biesen in Rijkhoven Bilzen.

Gezien het imposante karakter van het historische pand en de vrij grote terreinen die erbij horen (53 ha), is het aangewezen dat de Vlaamse Gemeenschap ook deze terreinen verwerft.

Op deze wijze zou er trouwens ruimte kunnen worden vrijgemaakt voor een eventuele hotelaccommodatie in de buurt van het Cultureel Centrum Alden Biesen.

Ook zou de ruimte van het Rentmeestershuis of van de aanpalende terreinen kunnen worden gebruikt voor de bijkomende bergingsruimte die men nodig heeft, zoals blijkt uit het Masterplan Alden Biesen.

1. Is er intussen een akkoord totstandgekomen met de eigenaars over de verkoop van het Rentmeestershuis met bijbehorende gronden ?
2. Welke stappen zijn er de voorbije vijfjaar gezet om te komen tot een akkoord ?
3. Over welke koopsom werd er gesproken ?
4. Gaat de minister ervan uit dat deze eigendom best wordt verworven in het kader van een globale strategie rond de Landcommanderij Alden Biesen ?

N.B. Deze vraag werd gesteld aan de ministers Van Mechelen (vraag nr. 112), Anciaux (nr. 52) en Bourgeois (nr. 111).

Antwoord

1. t.e.m. 3. In antwoord op uw deelvragen 1 t.e.m. 3, dewelke betrekking hebben op de aankoopproblematiek van het Rentmeestershuis, palend aan de Landcommanderij Alden Biesen te Rijkhoven

Bilzen, die ik u te melden dat kwestieuze aangelegenheid ressorteert onder de bevoegdheid van collega Bourgeois.

4. De afzonderlijk als monument beschermde Rentmeesterswoning is te beschouwen als een representatief onderdeel van de site Alden Biesen. Zowel de restauratiewerkgroep, waarin mijn administratie is vertegenwoordigd, als de klankbordwerkgroep zijn het hierover eens. In deze optiek verdient de Rentmeesterswoning zeker een aan de overige componenten evenwaardige behandeling. Gezien de toeristische aantrekkingskracht van de site en de economische opportuniteit van de woning is het raadzaam om bij een eventuele aankoop door de dienst gebouwen van de Vlaamse Gemeenschap, ook de private sector te contacteren om een gedeelte aankoop en/of exploitatie te overwegen. Wanneer een aankoop aan de orde zal zijn, zal ik niet nalaten om het betreffende dossier uitvoerig te bestuderen in het licht van mijn bevoegdheden onroerend erfgoed, financiën en begroting, en het in deze zin onder de aandacht te brengen van mijn voor de aankoopproblematiek bevoegde collega.

(Antwoord Geert Bourgeois: blz. 2110; antwoord Bert Anciaux: blz. 2262 – red.)